



CORSO DI SPECIALIZZAZIONE

**VALUTAZIONE DEL VALORE ECONOMICO-AMBIENTALE
E DELLA CONVENIENZA DI GESTIONE
DELLE INFRASTRUTTURE VERDI**

Calcolo con **metodo AGEM**

**7 e 9 Dicembre 2022 (online)
15 Dicembre 2022 (Verona)**

INFORMAZIONI

www.metodoagem.it

Dott. Agr. Riccardo Frontini
+39 339 22 00 890

ISCRIZIONI

www.arborete.it/corsi

- Totale ore: **24 (16 online + 8 in presenza)**
- Esame finale on line con iscrizione all' **Elenco dei valutatori abilitati al metodo AGEM** con pubblicazione alla sezione del sito «**abilitati AGEM**»
- Numero minimo di partecipanti per attivazione corso : **13**
- Numero massimo di partecipanti: **25**
- Costo iscrizione*: Moduli 1-2 online **€ 224 € + iva** - Modulo 3 in presenza **€ 112 + iva**
- Costo iscritti ODAF*: Moduli 1-2 online **180 € + iva** - Modulo 3 in presenza **€ 90 + iva**
- Riconoscimento di **3 CFP**** come da normativa ordinistica

BONUS RISERVATO AI PARTECIPANTI AL CORSO:

- ✓ Accesso al portale con utilizzo del **software di calcolo rapido**
- ✓ Accesso ai **database** e al **forum** delle valutazioni
- ✓ Accesso ai **contenuti** e ai **manuali** del metodo



* *Moduli acquistabili separatamente in fase di iscrizione*

** *Il corso partecipa al programma di formazione permanente per i Dottori Agronomi e Dottori Forestali e dà diritto alla maturazione di 3 CFP come previsto dal Regolamento CONAF 3/2013*



ORDINE
DEI DOTTORI AGRONOMI
E DEI DOTTORI FORESTALI
DELLA PROVINCIA DI VERONA





OBIETTIVI DEL CORSO

Il Metodo AGEM (Analytical Green Estimation Method) è un metodo basato su criteri di estimo classico per il calcolo del valore materiale, ambientale, paesaggistico e socio-culturale di un'infrastruttura verde (alberi singoli, viali, macchie, etc.). Nonostante il calcolo analitico sia strutturalmente complesso, il metodo è basato su algoritmi che permettono di fornire il risultato in pochi minuti.

Oltre alla valutazione del valore di un'infrastruttura verde, il metodo permette di eseguire calcoli comparati nel tempo dello stesso bene e confrontarli con i costi di gestione straordinaria, fornendo come risultato il livello di convenienza o meno della gestione dell'infrastruttura indagata. Inoltre, sarà possibile ottenere anche il valore dei danni causati da abbattimenti o potature inopportune.

L'obiettivo del corso è quello di fornire le competenze necessarie per eseguire una completa valutazione economico-ambientale del verde attraverso strumenti tecnici che permettono di ottenere, in modo rapido ed efficace, un insieme di dati e informazioni ormai fondamentali per la gestione delle infrastrutture verdi.

Iscrizione
**ELENCO VALUTATORI
ABILITATI MetodoAGEM**

Accesso
**AL SOFTWARE DI
CALCOLO RAPIDO**

Pubblicazione
**DEL NOMINATIVO SUL
SITO DEL METODO**

PROGRAMMA DEL CORSO

Modulo 1 - 7/12/2022 (online)

Mattino 8,30 – 12,30 (4h)

- Fondamentali di Estimo
- Metodi Classici di stima del verde
- Approccio parametrico OREBLA
- Approccio analitico AGEM

Pomeriggio 14,00 – 18,00 (4h)

- Concetto di Valore attuale e atteso
- Concetto di Valore Marginale
- Concetto di costi di gestione
- Concetto di Convenienza di Gestione

Modulo 2 - 9/12/2022 (online)

Mattino 8,30 – 12,30 (4h)

- Valore Materiale del bene
- Valore Ambientale del bene
- Valore Paesaggistico del bene
- Valore Socio-Culturale del bene

Pomeriggio 14,00 – 18,00 (4h)

- Introduzione al portale AGEM
- L'account e l'area riservata
- Utilizzo del software di calcolo
- Esercitazioni in aula

Modulo 3 - 15/12/2022 (in esterna¹)

Mattino 8,30 – 12,30 (4h)

- Ripasso dei concetti di base
- Calcolo pratico del valore con metodo OREBLA e AGEM
- Calcolo pratico convenienza gestione
- Elaborazione dei dati

Pomeriggio 14,00 – 18,00 (4h)

- Valutazione in autonomia in campo con OREBLA E AGEM
- Verifica dei concetti acquisiti
- Conclusioni

Si raccomanda di partecipare al corso con l'utilizzo di un notebook o di un tablet con possibilità di connettersi alla rete internet

ESAME FINALE E ABILITAZIONE

L'esame sarà svolto al termine del corso, tramite l'invio di una link contenente: un questionario di gradimento del corso e un secondo questionario di 15 domande inclusa la richiesta di valutazione economica di un esempio. Al termine dell'esame saranno inviati i test revisionati e relativo attestato.

¹ Il luogo di ritrovo per le esercitazioni in esterna verrà successivamente comunicato agli iscritti. In caso di maltempo è previsto lo spostamento e la ri-calendarizzazione della giornata.